

MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt lakosságot, illetve Partnereket, hogy Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 175/2024.(XI.25.) számú önkormányzati határozatában döntést hozott Balatonmáriafürdő hatályos településrendezési eszközeinek 17. számú módosításáról, amely az Árvácska utca 1018/25 és 1018/26 hrsz-ú ingatlanok előtti területrészenek övezeti átsorolására irányul.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: R419) értelmében az önkormányzat lefolytatja a településrendezési eszközei módosításának partnerségi véleményezését és a partnerek véleményének megismerése céljából lakossági fórumot hív össze.

Balatonmáriafürdő Község Önkormányzata Képviselő-testületének a *partnerségi egyeztetés szabályairól* szóló 24/2022.(XII.14.) számú rendelete alapján a **R419 szerinti Partnerek a véleményezési anyag tartalmára kiterjedően a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan véleményt nyilváníthatnak és módosítási javaslatot tehetnek az E-TÉR egyeztető felületén.**

A településrendezési eszközök tervezett módosításának véleményezési anyaga megtekinthető az E-TÉR felületén, helyben az önkormányzatnál, vagy a www.balatonmariafurdo.hu honlapon, továbbá a dokumentáció az alábbi webcímről is letölthető:

<https://main.arcker.hu/owncloud/index.php/s/CxLXe7okPfEvWnb>

Véleménnyel az alábbi ún. Partnerek élhetnek: Balatonmáriafürdő Község lakossága, a balatonmáriafürdői ingatlantulajdonosok, továbbá a véleményezési eljárásba meghívott civil- és gazdálkodó szervezetek; vallási közösségek, intézmények és magánszemélyek.

A véleménynyilvánításra az Önkormányzat lakossági fórumot is szervez:

2025. január 30. napon 11.00 órától

**Helyszín: Balatonmáriafürdő Község Önkormányzatának emeleti tanácskozóterme
8647 Balatonmáriafürdő, Gróf Széchényi Imre tér 9.**

A partner észrevételét javaslatát az alábbi módokon teheti meg:

- lakossági fórumon szóban adja elő, amely a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvbe kerül, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre,
- lakossági fórumot követő 5 napon belül írásban teszi meg, amely a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvhöz kerül csatolásra, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre, vagy
- közvetlenül az E-TÉR felületre tölti fel, a véleményezésre rendelkezésre álló határidő alatt.
(E-TÉR felület elérhetősége: <https://www.oeny.hu/oeny/4tr/#/fooldal>)

Tisztelettel várjuk a közreműködni kívánók véleményét és részvételét!

Balatonmáriafürdő, 2025. január 22.

